

## Local d'activité de 369 m2,, Éterville (14930) en France

Annonce **C1283976** mise à jour le **01 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Éterville (14930) : Local d'activité indépendant de 370 m2 comprenant 240 m2 de bureaux sur un terrain clos de 1561 m2.

Le bâtiment d'environ 370 m2 comprend :

- Bureaux en rez de chaussée : 123 m2.
  - Bureaux étage : 107 m2.
  - Stockage et réserves : 98 m2.
  - Mezzanine de stockage : 42 m2.
  - 1 porte sectionnelle.
- Impôt foncier : 3 780 € HT.  
- Dépôt de garantie : 8 550 €.  
- Les honoraires de négociation : 8 550 € HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 369 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 369 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Éterville (14930), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Éterville : **1 398 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**