

## Salon de coiffure haut de gamme mixte dans une zone fréquentée,, Paris (75016) en France

Annonce **C1283971** mise à jour le **01 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75016) : Cession de fonds de commerce d'un salon de coiffure haut de gamme mixte (hommes, femmes) idéalement situé sur un axe majeur du 16ème arrondissement de Paris.

Le salon d'une superficie totale de 119 m2 dispose de :

- En rez de chaussée (86 m2) : 10 postes de coiffage et 4 bacs à shampoing.
- En sous-sol (33 m2) : Un bureau, une salle de pause, une réserve et des WC excellent état.

EBE retraité : 92676 €.

Pas de personnel à reprendre.

Fort potentiel de croissance : La configuration du salon permet de développer des activités complémentaires et connexes ; ongles, esthétique, bien-être, cabine de massage, etc, et donc de générer un accroissement significatif du chiffre d'affaires.

- Loyer de 4.786 € HC / mois + charges de 380 € /mois + taxe foncière de 2.400 € /an.

- Prix net vendeur : 200.000 €.

- Les honoraires : 16.800 € TTC ( 14.000 € HT).

**Surface commerciale** : 119 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 119 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 786 €

#### Éléments chiffrés :

CA	252 000 EUR
EBE	93 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.