

## Restaurant du midi 90 couverts avec terrasse, Mérignac (33700)

Annonce **C1283900** postée le **28/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Situé au cœur d'une zone d'activité, à vendre restaurant du midi.

Il est entouré de nombreuses entreprises garantissant une clientèle régulière.

Avec 390 m2 d'espace exploitable.

Local d'une vaste salle de 240 m2, complétée par des bureaux pratiques pour une gestion efficace.

En salle, 90 couverts attendent leurs convives, tandis que la terrasse ensoleillée offre 30 places supplémentaires, pour profiter des beaux jours.

Ce restaurant affiche déjà un beau potentiel.

Une fermeture le week-end, on laissant tout le loisir de concilier vie professionnelle et personnelle.

Son CA est de 400 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 390 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 417 €

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **229 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.