

## Bar, bière, tapas et bièrerie artisanale, Afghanistan sur une rue passante

Annonce **C1283875** mise à jour le **30 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A céder : Une affaire de fabrication de bières artisanales et d'un bar à bière avec licence 3.

La bièrerie dispose d'une capacité de production de 16 hectolitres avec une zone de fermente et de stockage.

Le bar à bière dispose d'une capacité d'accueil d'environ 40 personnes et reçoit régulièrement des groupes de musique pour une ambiance chaleureuse et conviviale autour d'une bière fabriquée sur place.

Les bières sont diffusées auprès de certains cavistes, restaurants et épiceries fines.

Accompagnement du cédant sur la fabrication et la tenue du lieu.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Fabrication sur place.

Cadre cosy, chaleureux et convivial.

**Loyer mensuel** : 1 800 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **99 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**