

## Bureaux / Locaux professionnels, 215 m2, Mérignac (33700) en France

Annonce **C1283852** postée le **25/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Tourny Meyer vous propose, à la vente, un plateau de 215m2, au premier étage d'un immeuble situé au sein du Parc Innolin, parc tertiaire arboré. Les bureaux sont en bon état et très lumineux. Le parc est lui-même positionné proche de l'aéroport de Mérignac, desservi par l'avenue JF Kennedy et le tramway.

**Surface commerciale** : 215 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 215 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **508 800 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 761 €**  
Montant honoraires : **28 %**

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

