

## Boulangerie, Pâtisserie, 220 m2 dans un village proche de Fécamp (76400) en France

Annonce **C1283834** postée le **25/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce boulangerie - pâtisserie situé proche des côtes d'Albâtres, avec un chiffre d'affaires en évolution chaque année, situé dans un village proche de Fécamp (76400), avec une clientèle d'habitué et de passage vu sa situation.

Le commerce est équipé à neuf, du pétrin aux chambres froides, aucuns frais à prévoir. Des libres services dans les communes aux alentours complètent le magasin.

Une boulangerie non énergivore, grâce à son matériel neuf.

Un appartement avec trois chambres et une cour privative entièrement clos accompagnent le tout, des surfaces au top que ce soit pour travailler, stocker ou bien profiter en famille.

Une affaire pour un boulanger.

Les murs peuvent être vendus.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.