

## Terrain, 373 m2, Marans (17230) en France

Annonce **C1283785** postée le **25/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Situé à st Ouen d Aunis à 12mn de La Rochelle. Terrain constructible de 373m2 cloturé de vieilles pierres apparentes de 2m de haut. Idéalement placé à 100m commerces et 200m école primaire. Pour toute visite contactez moi..... (8.18 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. )

**Surface commerciale** : 373 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 373 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **119 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **110 002 €**  
Montant honoraires : **8.2 %**

### Localisation

---

Localisation : **Marans (17230), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Marans : **4 693 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**