

Local commercial , 480 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1283762** postée le **25/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre Local commercial d'une superficie de 480m2 environ situé sur un axe principal entre Poitiers et Chasseneuil et qui bénéficie d'une très bonne visibilité. 13 places de parking dont 1 PMR sont attribuées à ce local. Local aux normes PMR. Il est composé d'un grand showroom, d'un grand local, d'un WC PMR avec douche, d'une salle de pause avec cuisine équipée, d'un grand bureau, d'une salle atelier avec porte sectionnelle électrique et d'un local technique avec baie de brassage. Prise RJ45 et climatisation réversible pour l'ensemble du local. Il y a également une alarme incendie et un tiers du panneau publicitaire compris avec le local. Pas de copropriété Prix de vente : 471 280 € HI. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 480 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **505 680 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.