

## Tabac, Presse, Loto, PMU, 120 m2 près de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1283732** postée le **25/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Tabac, presse, loto, PMU, bar situé en périphérie de Toulouse

Emplacement premium, zone attractive en croissance démographique.

Surface de vente de 120 m2 environ.

Agencement concept de qualité.

Parkings devant l'établissement.

Activité à fort potentiel de développement.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 1.175.000 €.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 175 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **500 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.