

Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1283687** postée le **24/octobre/2024**

Description de l'activité

Vente de boulangerie, pâtisserie, snacking située dans un quartier d'une ville balnéaire tenue depuis 11 ans.

- Clientèle fidélisée, excellente réputation.
- Magasin et laboratoire entièrement équipés et bien entretenus.
- Parking gratuit.
- Une demi-journée de fermeture hebdomadaire.
- Pas de portage - 600 baguettes/jour et 250 parts de pizzas/jour.
- Snacking à développer.
- Un logement de fonction fait partie du bail.

C.A au 30/09/2024 : 570000 Euros.

Loyer annuel : 26 012 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
516 000 €	557 000 €	
€	€	
147 000 €	172 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **429 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **167 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.