

## Belle boulangerie, dans une grande ville, dans l'Aisne (02) en France

Annnonce **C1283678** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Une boulangerie se situe dans une grande ville du département de l'Aisne, bénéficiant de tous types de commerces de bouches et de services. Elle se trouve sur un axe passant.

Les locaux sont fonctionnels, laboratoire séparé du fournil, et le matériel est en bon état (four à soles de 2017, diviseuse de 2020, four pâtissier de 2022, etc).

Le bail comprend un logement de type f4 (3 chambres) et le loyer annuel représente moins de 3 % du CA HT.

#### Éléments chiffrés :

CA 429 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 720 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aisne, Picardie**

### Photos

---

