

## Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse sur un emplacement N°1,, Vallauris (06220) en France

Annonce **C1283601** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Vallauris (06220) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé sur un emplacement N°1, en centre-ville.

Affaire tenue depuis 20 ans par un couple et 2 employés.

Surface de vente de 50 m2 avec réserve de 15 m2 et 20 m2. Terrasse de 30 m2.

- Chiffre d'affaires de 620 000 € dont commissions 260 000 €.
- EBE reconstitué de 210 000 €.

Bail jusqu'en 2026.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	620 000 EUR
EBE	210 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **572 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vallauris : **28 204 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**