

## Restaurant 120 couverts avec terrasse, Ajaccio (20090) en France

Annonce **C1283593** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Ajaccio (20090) : A vendre restaurant de 180 m2 sur le bord de mer disposant d'une terrasse de 100 m2, d'un rooftop de 120 m2 , d'une plage privative de 40 transats ainsi qu'une paillote de 200 m2 disposant de 120 couverts ayant sa propre cuisine et terrasse de 80 places assises.

Idéalement situé dans le secteur touristique de la corse.

Cet établissement de bonne réputation dispose de plus de 300 couverts avec différentes salles permettant la réception de groupes et l'organisation de soirées privées et bénéficie d'une vue imprenable sur la mer.

Les cuisines sont récentes et aux normes.

Equipements professionnels avec plusieurs chambres froides, extraction 12 chambres.

Affaire saine.

Chiffre d'affaires sur demande.

Equipe professionnelle en place et clientèle fidélisée depuis plus de 25 ans.

Loyer : 2 990 € HT, hors charges.

Bail 3/6/9 en cours.

Etablissement possédant une bonne renommée sur ce secteur sud de la corse référencement dans les guides touristiques.

Cession du fonds de commerce à 1 590.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 480 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 990 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 590 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ajaccio (20090), Corse du Sud, Corse**

Nombre d'habitants\* à Ajaccio : **65 000 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**