

## Local d'activité de 1700 m2,, Bretteville-sur-Odon (14760) en France

Annonce **C1283574** mise à jour le **30 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Bretteville-sur-Odon (14760) : Local d'activité d'environ 1 700 m2, comprenant une grande surface d'atelier de 1 420 m2, 120 m2 de bureaux et 160 m2 de local technique.

- Prix net vendeur : 1 400 000 €.
- Les honoraires d'agence à la charge du preneur : 70 000 € HT.

Local disponible à la location et à l'achat.

**Surface commerciale** : 1 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 700 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 470 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 400 000 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bretteville-sur-Odon (14760), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bretteville-sur-Odon : **4 182 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**