

## Bureau privatif de 10 m2 pour une activité professionnelle,, Aimargues (30470) en France

Annonce **C1283567** mise à jour le **30 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Aimargues (30470) : Situé dans une résidence récente et sécurisée, construite en 2021, à la location un bureau privatif de 10,26 m2 en colocation dans un local de 31.80 m2, idéal pour une activité professionnelle (hors commerciale).

Le local bénéficie d'une accessibilité complète aux normes handicapées et propose :

- Salle d'attente et salle de bain communes.
- 3 places de parking handicapé avec 1 place privée.
- Résidence sécurisée avec logement sur place.

Dans un premier temps, un bail précaire avec la possibilité d'évolution vers un bail commercial.

**Surface commerciale** : 10 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 32 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **370 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Aimargues (30470), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Aimargues : **4 259 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**