

## Salon de coiffure, 58 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1283553** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Vannes (56000) : A vendre salon de coiffure tenu depuis 15 ans par la propriétaire.

Il est situé au 1er étage d'un immeuble aux normes handicapées (PMR).

Sa situation est intéressante car il est situé sur une route passante comptant environ 26 000 voitures/ jour.

Les domaines de compétences sont les suivants:

Coiffure femmes, hommes, pose et vente de perruques naturelles, synthétiques ou médicales (agrée de l'hôpital de Vannes) et propose également des accessoires.

La raison de cette vente est le départ en retraite de la propriétaire.

Pour le moment, elle est seule mais il y a de la place pour la création de 2 postes supplémentaires.

Caractéristique du fonds:

- CA: 105 000 €.

-Prix de vente: 82 000 € FAI.

-Loyer mensuel: 1 100 € HT.

-Descriptif du salon: Un accueil, un bureau de 11 m, 3 cabines avec point d'eau, un local technique, WC et cabine de douche

LE PLUS: Possibilité de rachat des murs

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	105 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 € FAI**

## Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**