

Pizzeria licence IV 35 couverts avec terrasse, Granville (50400) en France

Annonce **C1283514** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

Granville (50400) : A vendre fonds commerce pizzeria avec licence IV .

idéalement situé sur Granville avec une belle terrasse ensoleillée sur une rue commerçante, superbe emplacement.

Activités principales de pizzeria.

Axe de développement et d'amélioration possible avec l'exploitation de la licence IV .

idéal pour créer un bar à manger.

Belle cuisine en place.

Capacité de 35 couverts intérieur et 60 extérieurs, possibilité d'agrandir la terrasse.

Réserve d'environ 15 m2 attenante.

Ouvert du mardi au samedi hors saison.

Ouvert du lundi au samedi en saison.

Cinq semaines de congés annuels.

Synthèse :

CA HT + 300 000 €.

Loyer HT/ HC : 1 350 €.

EBE retraité : 105 000 €.

Prix : 330 000 € net du vendeur.

Honoraire à la charge cessionnaire en 31 680 € TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 15 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

CA

300 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.