

## Pizzeria, Restaurant 35 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1283446** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, pizzeria du midi dans un quartier dynamique de La Rochelle.

Affaire destiné à un couple de professionnels souhaitant conserver une belle qualité de vie.

5 services du midi en semaine et quelques soirées dans l'année.

Dispose de 35 places à l'intérieur avec du mobilier de qualité + terrasse de 20 places.

Petit loyer, avec larges possibilités de développement en faisant quelques soirées à thème.

CA HT : 180 000 €.

EBER : 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	180 000 EUR
EBE	50 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **182 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**