

Restaurant, Salon de thé, Café 25 couverts, Albi (81000) en France

Annonce **C1283443** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

Albi (81000) au cœur du centre historique : A vendre restaurant orienté brunch, salon de thé, coffee shop à l'emplacement privilégié et à la déco soignée et chaleureuse.

Le local a été refait en 2022 avec tout le matériel nécessaire pour démarrer leur activité sans délai :

Clim réversible, laboratoire de production aux normes, cellule de refroidissement, deux chambres froides et un surgélateur.

Une capacité de 25 places en intérieur et de 15 places en extérieur.

Une cave en sous-sol de 28 m2 avec du matériel et des WC ainsi qu'un espace stockage.

Possibilité de développement avec la vente à emporter.

Le loyer est de 1 500 € TTC (avec TVA récupérable) .

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 €**

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.