

## Café-kiosque, 65 m2 près de Fribourg en Suisse

Annonce **C1283442** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Fribourg : À vendre Café-kiosque idéalement situé dans un quartier dynamique et passant, avec places de parc devant l'établissement et à 2 pas de la ville de Fribourg.

Grand potentiel de développement avec 400 logements en construction juste à côté et en le rendant visible sur les réseaux, etc...

Cette structure, bien connue des habitants pour sa convivialité et sa proximité, offre une excellente opportunité d'investissement pour ceux souhaitant se lancer dans une activité commerciale de proximité.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 700 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **76 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Fribourg, Fribourg, Espace Mittelland**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**