

## Restaurant 50 couverts avec terrasse dans un quartier animé, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1283439** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé dans une grande ville de Loire-Atlantique (44), dans un quartier très prisé.

C'est un lieu de vie atypique avec 50 places intérieures, et 40 en terrasse.

Fermée samedi, dimanche et 5 semaines dans l'année pour un EBEr de 160.000 €.

L'affaire réalise un CA HT en 2023 de plus de 590.000 €.

Le confort et la rentabilité sont les maîtres-mots de cet établissement.

Un établissement pour des professionnels du métier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	144 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **471 280 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**