

## Hôtel restaurant de 30 chambres avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1283437** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre : Superbe établissement, emplacement idéal qui compte 30 chambres avec un restaurant et un bel appartement.

Ouverture à l'année, mais restaurant ouvert uniquement d'avril à septembre (6 mois).

En plus du restaurant 55 places en terrasse privative et 40 Places devant l'hôtel.

Une belle boutique neuve proposant des produits régionaux et souvenirs en place au rez-de-chaussée.

Affaire idéale pour un couple de professionnelles qui souhaitent travailler proche de la mer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en terrasse : **55**

**Loyer annuel** : 80 487 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 97 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**