Bar, Restaurant avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1283430** postée le **24/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restauration/ bar au sud de l'Ille et vilaine, avec 3 jours de fermeture hebdomadaire et 6 semaines de congés.

Les aménagements et la décoration sont récents.

Bénéficie d'une belle terrasse et d'un espace bar sur jardin privatif.

Cadre de travail agréable, avec un pic d'activité en période estivale, le tout permettant de générer un EBE de plus de 120 000 €/ an.

Bénéficie d'un agréable logement de fonction.

Possibilité d'acquisition des murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 20 300 CHF

Éléments chiffrés :

EBE	138 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **390 800 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.