

## Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 42 m2, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1283405** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 2ème (69002) idéalement : A céder local commercial est actuellement dédié à l'activité de prêt-à-porter.

Situé en plein cœur du centre-ville.

La superficie de 30 m2 et une réserve en mezzanine, offre un espace lumineux et fonctionnel pour accueillir une clientèle exigeante.

La cession de droit au bail est une belle opportunité pour tout entrepreneur souhaitant s'implanter dans un emplacement de choix, bénéficiant d'une forte affluence de passage.

Cette occasion unique de développer leur activité dans ce local stratégique, idéalement situé pour attirer une clientèle variée et nombreuse.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **30 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**