

## Local professionnel ou commercial, usage de bureaux, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1283380** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Secteur Poitiers Sud : A louer local professionnel ou commercial à usage de bureaux.

5 Places de stationnement.

Offrant hall d'accueil, 3 grands bureaux ou open-space ou salle de réunion.

A l'étage, local social et salle de réunion.

Bail à créer sur la base d'un loyer mensuel HT/ HC de 1 750 €/ mois, 2 mois de dépôt de garantie demandés.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Classe énergétique : D Emission GES : B.

Honoraires de négociation : 4 200 € HT.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**