

## Murs commerciaux, 936 m2 sur un axe passant,, Guéret (23000) en France

Annonce **C1283366** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Creuse (23) : Local commercial situé au centre de Guéret (23000), avec une visibilité importante, sur un axe passant. Grand parking.

Bail commercial 3/6/9 renouvelé en août 2024, locataire de qualité.

Local commercial de 936 m2. Parking clos et goudronné de 1461 m2. Parcelle de 2 397 m2.

Bonne rentabilité brute.

**Surface commerciale** : 936 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 936 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 072 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**