

Salon de coiffure, 46 m2 dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1283357** postée le **24/octobre/2024**

Description de l'activité

Dans une charmante ville moyenne de l'Aude, ce salon de coiffure mixte est une opportunité pour un ou une futur(e) repreneur(euse).

Suite à une reconversion rapide, la propriétaire actuelle cède son salon à un prix imbattable.

Une belle vitrine située sur une rue très passante pour attirer la clientèle locale.

Le salon est doté de :

- 3 postes de coiffage modernes,
- Un salarié déjà en place, chargé de la clientèle masculine.

Ce fonds de commerce est l'occasion parfaite pour un/une primo-entrepreneur(euse) souhaitant s'installer dans une ville du sud-ouest très festive.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer annuel : 6 571 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	80 000 EUR
EBE en 2023	31 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	22 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	15 000 €
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Limoux (11300), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Limoux : **10 671 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.