

Bar, Brasserie, Hôtel restaurant avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1283350** postée le **24/octobre/2024**

Description de l'activité

Affaire en emplacement numéro 1.

Grosse capacité en restauration et limonade au vu de la situation, vaste terrasse en période estivale.

Bords de Loire, secteur touristique des Châteaux-de-la-Loire.

Affaire pour professionnels et équipe en place, cuisine, salle et hôtel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer annuel : 99 513 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 308 000 €	1 132 000 €	
€	€	
190 000 €	158 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **880 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **352 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.