

Restaurant, épicerie fine dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1283332** postée le **24/octobre/2024**

Description de l'activité

Restaurant / épicerie fine. Emplacement premium situé en plein cœur de ville, dans une rue des plus animée qui génère un très fort passage avec de nombreuses places de stationnement.

Cet établissement a une capacité d'une quarantaine de couverts ainsi que d'une terrasse de 20 places. Agencement avec matériaux de qualité et moderne ; le restaurant réalise un chiffre d'affaires sur les 9 premiers mois de l'année de plus de 330 000 Euros. Il est doté d'une cuisine fonctionnelle et ressentie et d'une Licence IV.

Possibilité de reprise sous enseigne.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 39 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **370 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.