

## Boulangerie - pâtisserie, Lille (59000) en France

Annonce **C1283319** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Dans le centre d'une ville de 21 000 habitants proche de Lille, à vendre une belle boulangerie.

Le magasin a été refait récemment avec 2 portes d'accès. Les fournils sont très propres et bien équipés.

L'établissement est fermé 2 jours par semaine ainsi que 6 semaines de congés annuel.

L'immobilier doit être acheté avec le fonds de commerce.

Il comprend une belle salle de séjour donnant sur le jardin, une cuisine équipée, et 4 chambres aux étages.

L'accès du logement est indépendant et peut donner lieu à une location externe avec revenus fonciers.

#### Éléments chiffrés :

CA 768 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **303 920 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**