

## Boulangerie - pâtisserie sur l'Audomarois, dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1283318** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, une boulangerie - pâtisserie sur l'Audomarois, située au centre-ville avec la présence en terrasse de 14 places.

Cette belle façade est à l'image du magasin et des laboratoires bien équipés, notamment d'un four à soles de 2018.

L'établissement est fermé le jeudi et 5 semaines par an.

Le bail sera neuf avec un loyer de 2 200 € TTC, sans logement.

**Loyer mensuel : 2 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 300 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 640 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

