

## Boulangerie, proche de Limoges (87000), loyer de 450 € en France

Annonce **C1283298** postée le **24/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie se situe dans un beau village de 2 000 habitants, près de Limoges (87000). C'est la seule boulangerie du village, située proche de commodités.

L'établissement s'étend sur une surface globale de 180 m2 dans des locaux récents. Il comprend un magasin refait il y a quelques années, la plupart du matériel est de 2020.

La boulangerie est fermée tous les lundis ainsi que 3 après midi par semaine, puis 6 semaines par an pour congés.

Actuellement, 2 personnes sont salariés de cette boulangerie.

Beau potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 450 €

#### Éléments chiffrés :

CA 260 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Limoges (87000), Haute Vienne, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**