

Pizzeria dans une commune touristique,, Saint-Sever (40500) en France

Annonce C1283296 postée le 23/octobre/2024

Description de l'activité

Landes - Saint-Sever (40500) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria 'à emporter et sur place' situé au cœur historique de la ville, dans une commune agréable et très touristique. Parking à proximité et facilité de stationnement.

Un établissement disposant d'une belle salle d'une capacité de 30 places avec un espace accueil, d'un patio ombragé de 30 places. A l'extérieur, une belle terrasse d'une capacité de maximale de 60 places. Les cuisines sont fonctionnelles et bien équipées.

Appartement à l'étage de type t3 avec terrasse.

Produit de qualité, idéal pour un couple.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel: 750 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023 142 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 97 200 € FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation: Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos







