

## Bar, Loto, Presse, Tabac, Caen sur un axe passager (14000) en France

Annonce **C1283226** postée le **22/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre bar, tabac, loto, presse situé dans un village avec tous commerce sur un axe passager.

Stationnement facile.

Grand logement.

Cour et garage.

Travaux accessibilité récents.

Idéal couple en 1er acquisition.

Com : 53 000 €.

Prix : 170 000 €.

**Loyer mensuel : 790 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 216 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**