

## Local commercial , 17 m2, Bordeaux dans une zone touristique (33000) en France

Annonce **C1283222** postée le **22/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Bassin d'Arcachon, à céder bar, snack du midi licence 3 dans un emplacement n°1 sur un secteur touristique et dynamique.

Proche plage et marché.

Beaucoup de limonade.

Fermé 1 jour par semaine hors saison.

Agréable outil de travail facile à travailler.

Affaire pour un couple ou un gérant avec un saisonnier.

CA 2024 en progression.

Idéal première affaire sur secteur recherché.

Prix du fonds : 131 520 € HAI.

**Surface commerciale** : 17 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 810 €

#### Éléments chiffrés :

CA	2 000 EUR
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **141 120 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**