

Travaux d'étanchéité proche de Fréjus (83600) en France

Annonce **C1283201** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

Localisation : Fréjus – Var (83).

Une société de travaux d'étanchéité.

Description de l'activité : - Entreprise spécialisée dans les travaux d'étanchéité, offrant des services de haute qualité dans le domaine de l'étanchéité pour les toitures, terrasses, façades, et autres surfaces nécessitant des ns sur mesure.

Forte d'une excellente réputation locale, l'entreprise est solidement implantée dans la région de Fréjus et intervient auprès de clients professionnels BtoB.

- Effectif : Entre 5 et 6 salariés.
- Chiffre d'affaires : 1 228 000 €.
- EBE retraité : 193 000 €.
- Trésorerie : 150 000 €.
- Rémunération gérant assimilé salarié : 80 000 €.

L'entreprise dispose d'un prévisionnel de commandes validé de 2 Millions d'Euros pour 2025, garantissant une activité dynamique et des perspectives de développement très prometteuses pour le futur repreneur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Points fort :

- Commandes confirmées : Un carnet de commandes assuré pour 2025, avec un prévisionnel de 2 Millions d'Euros, ce qui assure une continuité de l'activité et une base solide pour le repreneur.
- Rentabilité élevée avec un EBE retraité de 193 000 €.
- Personnel qualifié et fidèle.
- Potentiel de croissance important avec des opportunités de développement sur des marchés connexes.

Loyer annuel : 7 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 228 000 €	1 109 000 €	1 040 000 €
€	€	€
92 000 €	7 000 €	63 000 €
91 000 €	5 000 €	62 000 €
60 000 €	5 000 €	52 000 €
7 €	7 €	7 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **660 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **130 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation
- Cadre dirigeant ou entrepreneur avec une expérience dans le secteur du bâtiment et des travaux publics.
Type de repreneur recherché :
- Fonds d'investissement ou entreprise cherchant à diversifier ses activités ou à réaliser une croissance externe dans le domaine de l'étanchéité ou BTP.

Localisation

Localisation : à **proximité de Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.