

Local commercial de 70 m2,, Toulouse (31400) en France

Annonce **C1283186** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31400) : A louer un local commercial situé en rez de chaussée d'un immeuble d'environ 70 m2, bénéficiant d'un belle vitrine.

Le local se compose d'une salle d'attente commune, 2 bureaux indépendants, un sanitaire au norme PMR. Climatisation réversible.

Le local est idéal pour une profession libérale, médicale, activité de services.

- Loyer : 1 450 € / mois HC (pas de TVA).

- Provision sur charges : 125 € / mois.

- Taxe foncière : 1 436 € par an.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

