

## Restaurant licence IV 74 couverts avec terrasse dans le centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1283144** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Restaurant idéalement placée en centre-ville de La Rochelle (17000).

Aujourd'hui, l'établissement fonctionne uniquement la journée par choix du gérant.

Capacité d'accueil totale de 74 places assises comprenant la terrasse.

L'exploitation d'une Licence IV est autorisée.

Pas de personnel à reprendre.

Cette affaire a du potentiel et de la marge de progression.

Selon le projet du futur repreneur, il est possible d'ouvrir le soir ; la clientèle est existante.

Outre son activité actuelle, cet emplacement est prêt parfaitement à tout type de restauration ne nécessitant pas d'extraction.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **74**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Matériel : Tables, chaises, etc. Tour inox, galetière, vitrine réfrigérée, lave mains, etc (liste du matériel sur demande).

#### Éléments chiffrés :

CA 113 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **113 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.