

Restaurant licence IV avec terrasse, Privas (07000)

Annonce **C1283120** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

Ardèche - Privas (07000) : Un restaurant raffiné de 119 m2 complété par un logement de 135 m2.

Située dans un cadre exceptionnel, cette belle bâtisse de caractère dispose également d'une vaste terrasse et de parkings.

L'établissement dispose d'une Licence IV, matériel récent, aménagements de qualité, tout est en excellent état.

Le loyer est très attractif, la Mairie est le bailleur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 119 m²

Surface totale : 423 m²

Loyer mensuel : 657 €

Éléments chiffrés :

CA	444 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **197 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Privas (07000), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Privas : **8 846 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.