

## Magasin de fleurs de 400 m2 sur un emplacement N°1,, Vesoul (70000) en France

Annonce **C1283119** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Saône (70) : A vendre un magasin de fleurs idéalement situé au sein de l'agglomération de Vesoul (70000), bénéficiant d'un emplacement N°1.

Un commerce ne nécessite aucun travaux et est prêt à être exploité immédiatement.

Caractéristiques du magasin :

- Surface d'exploitation : Dimensionnée pour une gestion à 4 personnes (gérant + 3 salariés).
- Matériel de transport cédé pour le transport des marchandises (approvisionnement et/ou livraison).
- Accessibilité : Accès facile avec de nombreuses places de parking gratuites à proximité.
- EBE retraité : Plus de 90 000 €.

Le magasin est également accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR).

- État : Aucun travaux nécessaires, permettant une reprise immédiate de l'activité.
- Clientèle : Clientèle fidèle et régulière, avec un fort potentiel de développement.

Le magasin représente une opportunité pour un repreneur souhaitant s'installer dans une zone dynamique et attractive.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **220 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vesoul (70000), Haute Saône, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Vesoul : **17 086 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**