

## Local commercial de 672 m2,, Caen (14000) en France

Annonce **C1283086** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Local avec stationnements, possibilité de division en lots de 200 / 250 m2.

Travaux à prévoir.

Toutes activités possibles sauf nuisances sonores.

- Loyer : 85 Euros /m2/an HT/HC.

- DDG : 3 mois.

- Taxe foncière à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 672 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 760 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**