

Restaurant du midi 130 couverts avec terrasse, Vitrolles (13127) en France

Annonce **C1283083** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

Vente - Restaurant du midi avec une carte simple et efficace "fait maison".

Plus de 130 places assises avec 2 belles terrasses ombragées et parking privatif au sein d'un cadre naturel sympathique.

Jeune équipe dynamique.

Des atouts qui se traduisent par une hausse de 37% du chiffre d'affaires en 2023 - 264 000 Euros.

Chiffres en pleine croissance régulière.

Le taux de marge est perfectible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **130**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 21 375 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	264 000 EUR
EBE en 2023	42 000 EUR
Nb pers. en 2023	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **74 000 €**

Localisation

Localisation : **Vitrolles (13127), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vitrolles : **36 540 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.