

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Saint-Rémy-de-Provence (13210) en France

Annonce **C1283082** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un restaurant au cœur des Alpilles.

C.A de 430 KEuros réalisé avec seulement 5 services par semaine.

Etablissement d'exception avec des équipements et matériels irréprochables, salle et terrasse de charme.

Magnifique restaurant avec Licence IV ayant su fidéliser une belle clientèle dans un des villages les plus recherché des Alpilles.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 47 628 €

#### Éléments chiffrés :

CA	430 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **598 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **478 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Rémy-de-Provence (13210), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Rémy-de-Provence : **10 663 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**