

## Murs commerciaux, 120 m2, Narbonne (11100) en France

Annonce **C1283080** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Murs à vendre - opportunité pour investisseur.

Ensemble occupé, composé d'un local commercial et d'un appartement type t2 à l'étage. Emplacement de choix, très fréquenté et prisé.

Bail commercial en cours jusqu'à 2030.

Dossier sur demande.

- Prix des murs : 318.000 Euros.

- Surface totale : 150 m2.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **288 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **288 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**