

# Local commercial idéal pour Pizzeria, Epicerie, Supérette, Nice (06300) en France

## Annonce C1283072 postée le 21/octobre/2024

## Description de l'activité

Local commercial de 25 m2 comprenant 10 m2 en mezzanine. Il possède une devanture de 3m à Nice, à proximité de restaurants et de commerces, d'un lycée, de transports en communs et d'une voie routière fréquentée, particulièrement en saison.

Idéal pour pizzeria, vente de plats à emporter, commerce de proximité, friperie.

Surface commerciale: 170 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 270 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 780 CAD

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix: **95 800 CAD** FAI

## Localisation

Localisation : Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Nice : 343 629 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.