

## Local commercial idéal pour Pizzeria, Epicerie, Supérette, Nice (06300) en France

Annonce **C1283072** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 25 m2 comprenant 10 m2 en mezzanine. Il possède une devanture de 3m à Nice, à proximité de restaurants et de commerces, d'un lycée, de transports en communs et d'une voie routière fréquentée, particulièrement en saison.

Idéal pour pizzeria, vente de plats à emporter, commerce de proximité, friperie.

**Surface commerciale** : 15 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 476 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**