

# Local commercial de 374 m2,, Caissargues (30132) en France

# Annonce C1283062 mise à jour le 22 octobre 2024

## Description de l'activité

Gard - Caissargues (30132) : Un local de 374 m2 idéalement situé sur la route de Nîmes.

Le local bénéficie d'une grande visibilité et d'espaces modulables adaptés à différents types d'activités commerciales.

Caractéristiques principales :

- Emplacement stratégique sur la route de Nîmes.
- Surface : 374 m2.
- Belle vitrine avec excellente exposition.
- Parking disponible pour clients et collaborateurs.

- Charges annuelles : 5 797 € HT.

Visite 3D disponible.

Surface commerciale: 4 030 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 4 030 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 69 800 CAD

#### Informations sur la cession

Prix: N.C.

## Localisation

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

# **Photos**

