

## Local commercial de 395 m2,, Caissargues (30132) en France

Annonce **C1283061** mise à jour le **22 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Caissargues (30132) : A louer un local de 395 m2 situé sur la route de Nîmes.

Le local offre une grande visibilité et des espaces modulables adaptés à divers types d'activités commerciales.

Caractéristiques principales :

- Emplacement stratégique sur la route de Nîmes.
- Surface : 395 m2.
- Belle vitrine pour une visibilité optimale.
- Parking disponible pour vos clients et collaborateurs.

Charges annuelles : 6 122,50 € HT.

Visite 3D disponible.

**Surface commerciale** : 395 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 395 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 52 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Caissargues (30132), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Caissargues : **3 796 ( sos villages )**

### Photos

---

