

Librairie, jeux enfants et adultes, jouets dans une commune de 20000 habitants,, Lannion (22300) en France

Annonce **C1283042** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

En Bretagne, situé dans un centre-ville des Côtes d'Armor, à Lannion (22300), dans une commune de 20000 habitants, à vendre un fonds de commerce de librairie, jeux enfants et adultes et jouets d'une surface de 100 m² (boutique de 50 m² et réserve de 50 m²).

Magasin créé il y a 20 ans, avec une clientèle fidèle.

Chiffres sur demande.

Prix de 48 400 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur soit 40 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

