

## Bar, Restaurant en plein centre ville,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1283016** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Grenoble (38000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant bénéficiant d'un emplacement en plein centre-ville, à proximité immédiate des grands axes et bénéficiant d'une localisation stratégique.

Les caractéristiques de ce fonds de commerce :

- Plus de 85 m2 pour l'espace commercial du bar-restaurant.
- 3 annexes supplémentaires (caves) d'une surface totale de plus de 17 m2.
- Nombreux parkings situés juste devant le commerce et à proximité.
- Son environnement : Arrêts de bus, tramway, écoles et parc à proximité immédiate.
- Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour exploiter pleinement le potentiel de cet emplacement.

Une opportunité de reprendre une affaire bien située et pleine de potentiel.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**