

## Salon de coiffure de 20 m2 dans une rue piétonne,, Paris (75020) en France

Annonce **C1283000** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75020), proche du métro : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure dans un local de 20 m2.

Le local est idéalement placé dans une rue piétonne nouvellement aménagée.

Actuellement, le salon est exploitée par la gérante seule.

Le local se compose de 3 postes de coiffures (possibilité d'avoir un 4ème poste de coiffure) et de 2 bacs pour shampoing. Le salon a été totalement rénové en 2023.

Il n'y a pas de salarié.

Le chiffre d'affaires est en constante progression depuis 4 ans.

Forte possibilité de progression du chiffre d'affaires.

Renouvellement de bail pour une nouvelle période 3/6/9 ans.

- Charges : 29 € / mois.

- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC, pas de TVA.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 49 000 € TTC, soit 48 000 € HT.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 462 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

48 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.